

OBEC HORNÍ LIBCHAVA

ZÁPIS

z veřejného zasedání zastupitelstva konaného dne 8.12.2025 od 17 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomno sedm členů zastupitelstva, zasedání je tedy usnášení schopné. Presenční listina přiložena.

Zasedání řídila starostka obce p. Jana Löfflerová. Zkonstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, oznámení o konání bylo vyvěšeno a určila zapisovatele p. Pokutovou a ověřovatele zápisu p. Alenu Sekovou a p. Janu Cafourkovou.

Program:

- 1) Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva.
- 2) Představení ověřovací studie - byty pro seniory Horní Libchava.
- 3) Určení člena revizní komise DSO Cyklostezka Varhany.
- 4) Rozpočtové opatření č. 9.
- 5) Žádost o dar – Centrum pro zdravotně postižené LK, o.p.s.
- 6) Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- 7) Rozpočet ZŠ a MŠ Horní Libchava na rok 2026 a Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Horní Libchava na období let 2027 – 2028.
- 8) Odpisový plán ZŠ a MŠ Horní Libchava na rok 2026.
- 9) Rozpočet obce Horní Libchava na rok 2026 a Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Libchava na období let 2027 - 2028.
- 10) Dodatek č. 28 ke smlouvě o zneškodňování komunálních, separátních, velkoobjemových a nebezpečných odpadů v obci Horní Libchava, číslo: 060/VJ/02 ze dne 2. 1. 2002.
- 11) Pošta Partner.
- 12) Nabídka odkupu budovy pošty č.p. 208 dle znaleckého posudku zadavatele: Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha.
- 13) Dotace SFŽP Fotovoltaická elektrárna OÚ.
- 14) Nákup části pozemků v k.ú. Horní Libchava.
- 15) Různé: a) Směna pozemků
b) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB K_CL-Horní Libchava, p.č. 45, kNN_IV-12-4028191
c) Dodatek ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení VB CL-Horní Libchava, st. 330, kNN, DTS, IV-12-4027089, P.0776779.6.30
d) Záměr nákupu části pozemku p.p.č. 41/1 v k.ú. Horní Libchava o výměře 28m².

Program byl přečten p. starostkou a bez připomínek schválen zastupitelstvem.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

ad 1) Zastupitelstvo obce Horní Libchava bere na vědomí plnění usnesení ze zasedání dne 10.11.2025 bez připomínek.

ad 2) Představení ověřovací studie - byty pro seniory Horní Libchava – ověřovací studii představilo studio Batyré.

Zastupitelstvo bere na vědomí ověřovací studii – byty pro seniory Horní Libchava.

ad 3) Určení člena revizní komise DSO Cyklostezka Varhany – paní starostkou byla navržena p. Alena Seková, která souhlasila.

Zastupitelstvo schvaluje jako člena revizní komise DSO Cyklostezka Varhany paní Alenu Sekovou.

pro 6 proti 0 zdržel se 1

(p.Seková)

ad 4) Rozpočtové opatření č. 9/2025.

Zastupitelstvo schvaluje RO č. 9/2025.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

ad 5) Žádost o dar – Centrum pro zdravotně postižené LK, o.p.s. požádalo o finanční příspěvek na podporu činnosti půjčovny kompenzačních pomůcek ve výši 3.155,- Kč.

Zastupitelstvo schvaluje finanční dar pro Centrum pro zdravotně postižené na činnost půjčovny kompenzačních pomůcek 3155,- Kč.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

ad 6) Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – v rámci přezkoumání hospodaření obce, bylo auditorkou doporučeno zrušit Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a nebo její přepracování.

Zastupitelstvo souhlasí s přepracováním Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

ad) 7 Rozpočet ZŠ a MŠ Horní Libchava na rok 2026 a Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Horní Libchava na období let 2027 – 2028.

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet ZŠ a MŠ Horní Libchava na období 2026 jako vyrovnaný.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled ZŠ a MŠ Horní Libchava na období 2027/2028.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

ad 8) Odpisový plán ZŠ a MŠ Horní Libchava na rok 2026.

Zastupitelstvo obce schvaluje Odpisový plán ZŠ a MŠ Horní Libchava na období 2026.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

ad 9) Rozpočet obce Horní Libchava na rok 2026 a Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Libchava na období let 2027 - 2028.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Horní Libchava na rok 2026 jako schodkový, rozdíl 18.922.186,- Kč bude financován z výsledku hospodaření minulých let.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled obce Horní Libchava na období 2027/2028.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

ad 10) Dodatek č. 28 ke smlouvě o zneškodňování komunálních, separátních, velkoobjemových a nebezpečných odpadů v obci Horní Libchava, číslo: 060/VJ/02 ze dne 2. 1. 2002.

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 28 ke smlouvě o zneškodňování komunálních, separátních, velkoobjemových a nebezpečných odpadů v obci Horní Libchava, číslo: 060/VJ/02 ze dne 2. 1. 2002 a pověřuje starostku podpisem.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

ad.11) Pošta Partner

Zastupitelstvo souhlasí s pokračováním jednání o zřízení Pošty Partner v Horní Libchavě.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

ad.12) Nabídka odkupu budovy pošty č.p. 208 dle znaleckého posudku zadavatele: Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha.

Zastupitelstvo souhlasí s odkupem budovy pošty č.p. 208 dle znaleckého posudku číslo 075139/2025 za 2.600.000,-- Kč.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

ad.13) Dotace SFŽP Fotovoltaická elektrárna OÚ – bude pokryta spotřeba el.energie na veřejné osvětlení, budovu OÚ a částečně na ZŠ a MŠ Horní Libchava.

Zastupitelstvo obce souhlasí se přípravou a podáním žádosti o dotaci RES+3 Fotovoltaická elektrárna v ceně projektu 999.000 Kč. Odhadovaná cena dotace 530.578,- - tis. Kč.

pro 7 zdržel se 0 proti 0

ad 14) Nákup části pozemků v k.ú. Horní Libchava - 1430/3 ve výměře 46m² LV 261 a 1431/2 ve výměře 25 m² LV 261 a 1430/6 3 m² LV 587 v k.ú. Horní Libchava v ceně 1000,- Kč/m²- z důvodu vedení vodovodu a ochranného pásma vodovodu v pozemku silnice 1881/1 a 1869/1 v k.ú. Horní Libchava.

Zastupitelstvo obce souhlasí s nákupem pozemku 1430/3 ve výměře 46m² LV 261 a 1431/2 ve výměře 25 m² LV 261 a 1430/6 3 m² LV 587 v k.ú. Horní Libchava v ceně 1000,- Kč/m².

pro 7 proti 0 zdržel se 0

ad 15) Různé :

a) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB K_CL-Horní Libchava, p.č. 45, kNN_IV-12-4028191

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB K_CL-Horní Libchava, p.č. 45, kNN_IV-12-4028191 a pověřuje starostku podpisem.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

b) Dodatek ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení VB CL-Horní Libchava, st. 330, kNN, DTS, IV-12-4027089, P.0776779.6.30

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení VB CL-Horní Libchava, st. 330, kNN, DTS, IV-12-4027089, P.0776779.6.30 a pověřuje starostku podpisem.

pro 7 zdržel se 0 proti 0

c) Záměr nákupu části pozemku p.p.č. 41/1 v k.ú. Horní Libchava o výměře 28m2.

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup části pozemku p.p.č. 41/1 v k.ú. Horní Libchava o výměře 28m2 za cenu 70.000,- Kč z důvodu rozšíření pozemku v okolí kulturní památky Mariánský sloup v Horní Libchavě.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

d) Směna pozemků p.p.č. 170/4 ve výměře ve výměře 57 m2 LV 397 a 1869/5 ve výměře 5 m2 LV 1, 1881/4 ve výměře 36 m2 LV 1 a odkupem rozdílu ve výměře 16m2 v ceně 1000,- Kč - z důvodu vedení vodovodu a ochranného pásma vodovodu v pozemku silnice 1881/1 a 1869/1 v k.ú. Horní Libchava.

Zastupitelstvo obce souhlasí se směnou pozemků p.p.č. 170/4 ve výměře 57 m2 LV 397 a 1869/5 ve výměře 5 m2 LV 1, 1881/4 ve výměře 36 m2 LV 1 a s odkupem rozdílu ve výměře 16m2 v ceně 1000,- Kč.

pro 7 proti 0 zdržel se 0

Ověřovatele zápisu: p. Alena Seková

.....

p. Jana Cafourková

.....

.....

Ilona Pokutová
místostarostka obce

.....

Jana Löfflerová
starostka obce

USNESENÍ

Z veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Libchava konaného dne 8.12.2025 od 17,00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

usn.č. 102/2025 Zastupitelstvo schvaluje jako člena revizní komise DSO Cyklostezka Varhany paní Alenu Sekovou.

usn.č. 103/2025 Zastupitelstvo schvaluje RO č. 9/2025.

usn.č. 104/2025 Zastupitelstvo schvaluje finanční dar pro Centrum pro zdravotně postižené na činnost půjčovny kompenzačních pomůcek 3155,- Kč.

usn.č. 105/2025 Zastupitelstvo souhlasí s přepracováním Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

usn.č. 106/2025 Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet ZŠ a MŠ Horní Libchava na období 2026 jako vyrovnaný.

usn.č. 107/2025 Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled obce Horní Libchava na období 2027/2028.

usn.č. 108/2025 Zastupitelstvo obce schvaluje Odpisový plán ZŠ a MŠ Horní Libchava na období 2026.

usn.č. 109/2025 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Horní Libchava na rok 2026 jako schodkový, rozdíl 18.922.186,- Kč bude financován z výsledku hospodaření minulých let.

usn.č. 110/2025 Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled obce Horní Libchava na období 2027/2028.

usn.č. 111/2025 Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 28 ke smlouvě o zneškodňování komunálních, separátních, velkoobjemových a nebezpečných odpadů v obci Horní Libchava, číslo: 060/VJ/02 ze dne 2. 1. 2002 a pověřuje starostku podpisem.

usn.č. 112/2025 Zastupitelstvo souhlasí s pokračováním jednání o zřízení Pošty Partner v Horní Libchavě.

usn.č. 113/2025 Zastupitelstvo souhlasí s odkupem budovy pošty č.p. 208 dle znaleckého posudku číslo 075139/2025 za 2.600.000,-- Kč.

usn.č. 114/2025 Zastupitelstvo obce souhlasí se přípravou a podáním žádosti o dotaci RES+3 Fotovoltaická elektrárna v ceně projektu 999.000 Kč. Odhadovaná cena dotace 530-578 tis. Kč.

usn.č. 115/2025 Zastupitelstvo obce souhlasí s nákupem pozemku 1430/3 ve výměře 46m² LV 261 a 1431/2 ve výměře 25 m² LV 261 a 1430/6 3 m² LV 587 v k.ú. Horní Libchava v ceně 1000,- Kč/m².

usn.č. 116/2025 Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB K_CL-Horní Libchava, p.č. 45, kNN_IV-12-4028191 a pověřuje starostku podpisem.

usn.č. 117/2025 Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení VB CL-Horní Libchava, st. 330, kNN, DTS, IV-12-4027089, P.0776779.6.30 a pověřuje starostku podpisem.

usn.č. 118/2025 Zastupitelstvo obce schvaluje nákup části pozemku pozemku p.p.č. 41/1 v k.ú. Horní Libchava o výměře 28m² za cenu 70.000,- Kč z důvodu rozšíření pozemku v okolí kulturní památky Mariánský sloup v Horní Libchavě.

usn.č. 119/2025 Zastupitelstvo obce souhlasí se směnou pozemků p.p.č. 170/4 ve výměře 57 m² LV 397 a 1869/5 ve výměře 5 m² LV 1, 1881/4 ve výměře 36 m² LV 1 a s odkupem rozdílu ve výměře 16m² v ceně 1000,- Kč.

.....

.....

Ilona Pokutová
místostarostka obce

Mgr.Jana Löfflerová
starostka obce